

# Revue de presse – juin 2019



MeilleureCopro

## Les charges de copropriété : Un sujet au cœur des préoccupations des français !

*Les médias spécialisés et généralistes reprennent l'Observatoire des charges de copropriété*

### Les émissions télé s'appuient sur les chiffres de l'Observatoire des charges



#### **BFM BUSINESS – Intégrale placements**

06.06.2019

« Le site MeilleureCopro vient de publier son observatoire des charges de copropriété. Ces derniers ont augmenté en moyenne de 3,1% en 2018. Comment expliquer cette hausse ? Quelles sont les villes les plus concernées ? »



#### **BFM TV – L'édito Eco d'Emmanuel Lechypre**

08.06.2019

« Les charges de copropriété s'envolent au niveau national. Elles ont augmenté de plus de 3% en 2018. Une évolution deux fois plus rapide que l'inflation. Comment expliquer ce phénomène ? Dans quelles villes ces charges sont-elles les plus élevées ? » 08.2019



#### **RMC – Dupin Quotidien**

10.06.2019

« L'entreprise MeilleureCopro publie son nouvel observatoire des charges de copropriétés. En 2018, elles ont encore augmenté de 3,1% à l'échelle nationale. Les hausses sont plus fortes en province qu'à Paris. »

### L'Observatoire des charges de copropriété sur les ondes radio !

#### **France Info – Le 5/7**

07.06.2019



« Les charges de copropriété augmentent en France, plus de 3% l'an dernier. Les chiffres ont été publiés par l'Observatoire des charges de copropriété et réalisés par une start-up MeilleureCopro. Les résultats de l'enquête sont de copropriété. Selon lui, les charges devraient continuer à augmenter. »

### La presse écrite s'empare du sujet des charges de copropriété

#### **Immobilier : les charges de copropriété continuent de s'envoler**

7-9.06.2019

**LesEchos**

« Déjà en hausse de 2% en 2017, les charges de copropriété ont bondi de 3,1% en 2018, d'après le dernier Observatoire des charges de copropriété réalisé par MeilleureCopro. »

#### **Logement: Les charges de copropriété varient fortement selon la localisation et le niveau d'équipement**

12.06.2019



« Dans son observatoire sur les charges de copropriété, MeilleureCopro fait le point sur la situation, en la matière, sur les 11 villes françaises les plus peuplées. »

#### **Les charges de copropriété ont plus augmenté en province qu'à Paris**

14.06.2019



« C'est dans le sud de la France qu'elles ont le plus grimpé entre 2017 et 2018, selon une étude de MeilleureCopro, une start-up qui a analysé plus de 200 000 copropriétés en France. »

# Revue de presse



MeilleureCopro

Les médias en ligne relaient largement les apports de l'Observatoire des charges de copropriété

Challenge<sup>s</sup>

## Copropriété: pourquoi les charges ont encore augmenté en 2018

[https://www.challenges.fr/immobilier/copropriete-pourquoi-les-charges-ont-augmente-en-2018\\_657288](https://www.challenges.fr/immobilier/copropriete-pourquoi-les-charges-ont-augmente-en-2018_657288)

« Les charges de copropriété ont encore augmenté en 2018. Sur un an, cela donne plus 3,1% en moyenne dans les onze plus grandes villes de France. Tel est le résultat d'une étude\* de l'Observatoire des Charges de Copropriété MeilleureCopro présentée jeudi 6 juin à la presse. »

Le Point

## Argent - Charges de copropriété : + 3,1 % en 2018

[https://www.lepoint.fr/argent/argent-charges-de-copropriete-3-1-en-2018-14-06-2019-2318905\\_29.php#](https://www.lepoint.fr/argent/argent-charges-de-copropriete-3-1-en-2018-14-06-2019-2318905_29.php#)

« C'est plus que l'inflation ! Dans les onze plus grandes villes de France, les charges de copropriété ont augmenté en moyenne de 3,1 % en 2018, selon la dernière étude de l'Observatoire des charges de copropriété réalisée par MeilleureCopro, après une augmentation de 2 % en 2017.. »

BFM  
TVieImmo.com

## Montpellier, Toulouse, Marseille... Ces villes où les charges de copropriété explosent

<https://www.lavieimmo.com/divers-immobilier/montpellier-toulouse-marseille-ces-villes-ou-les-charges-de-copropriete-explosent-45746.html>

« Les charges de copropriété poursuivent leur envolée. La dernière étude\* publiée le 6 juin par MeilleureCopro, une start-up qui évalue les charges de copropriété, montre en effet qu'elles ont progressé de 3,1% en 2018 en France par rapport à 2017. »

BFM  
BUSINESS

## Immobilier : nouvelle hausse des charges de copropriétés !

<https://bit.ly/31CFkTq>

« L'entreprise MeilleureCopro publie son nouvel observatoire des charges de copropriétés. En 2018, elles ont encore augmenté de 3,1% à l'échelle nationale. Les hausses sont plus fortes en province qu'à Paris mais c'est bien dans la capitale qu'elles restent les plus élevées. »

Les Echos  
PATRIMOINE

## Immobilier : les charges de copropriété continuent de s'envoler

<https://bit.ly/2X4uC9b>

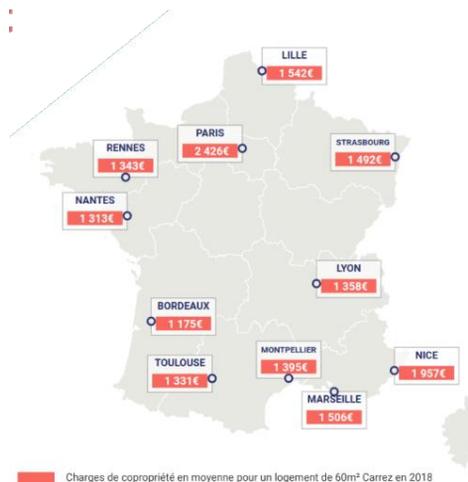
« Les charges de copropriété ne cessent d'augmenter. Déjà en hausse de 2 % en 2017, elles ont bondi de 3,1 % en 2018, d'après le dernier Observatoire des charges de copropriété réalisé par MeilleureCopro. »

MySweet'Immo

## Les charges de copropriété sont 68 % plus élevées à Paris qu'en province !

<https://bit.ly/2lFrBTq>

« Selon l'Observatoire de MeilleureCopro sur les charges de copropriété© dans les 11 villes les plus peuplées de France, celles-ci continuent leur envol. Dans un contexte de hausse nationale de 3,1 % en un an, les charges de copropriété sont 68 % plus élevées à Paris qu'en province ! »



Charges de copropriété en moyenne pour un logement de 60m<sup>2</sup> Carrez en 2018

## Les charges de copropriété ont augmenté de 3,1 % entre 2017 et 2018

<https://bit.ly/2WFqgpL>

« A 25,8 €/m<sup>2</sup>/an, les charges de copropriété analysées sur 208 000 copropriétés en France par MeilleureCopro. »

INNOVAPRESSE

# Revue de presse



MeilleureCopro

## À Paris, les prix et les loyers flambent mais les charges beaucoup moins

<https://bit.ly/2F5DGQZ>

« Une fois n'est pas coutume: c'est à Paris que les charges de copropriété ont le moins grimpé en 2018, selon une étude la start-up MeilleureCopro. Mais en absolu, elles restent les plus élevées des grandes villes. »

## Les charges de copropriété risquent de continuer à augmenter

<https://bit.ly/2WGx46k>

« Certaines villes comme Toulouse, Montpellier et Marseille ont déjà vu la facture bondir d'environ 5% entre 2017 et 2018. »

## Copropriété : des charges toujours plus élevées

<https://bit.ly/2ETVqhW>

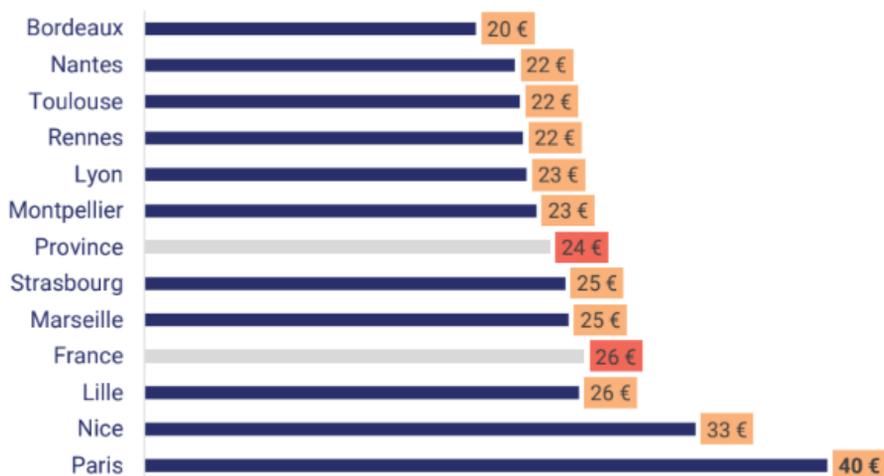
« Sous la pression des copropriétaires, le syndic ne déclarait pas les sinistres pour éviter une hausse de la prime l'année suivante », observe Edouard-Jean Clouet, président de MeilleureCopro. »

## Les charges de copropriété risquent de continuer à augmenter

<https://bit.ly/2R6Bq0s>

« MeilleureCopro société accompagnant les propriétaires d'un appartement et leurs syndicats pour réduire les charges de copropriété, estime déjà à plus de 3% la hausse des charges de copropriété en France l'an dernier. »

## Charges de copropriété moyennes dans les 11 plus grandes villes de France



Graphique MeilleureCopro : Charges de copropriété moyennes en €/m² Carrez en 2018

## À Paris, les prix et les loyers flambent mais les charges beaucoup moins

<https://yhoo.it/2R9esGh>

« Une fois n'est pas coutume: c'est à Paris que les charges de copropriété ont le moins grimpé en 2018, selon une étude la start-up MeilleureCopro. Mais en absolu, elles restent les plus élevées des grandes villes. »

## Les charges de copropriété ont augmenté de 3% en France entre 2017 et 2018 selon l'Observatoire du site MeilleureCopro

<https://bit.ly/2ZmPyWy>

« Avec plus de 3% de hausse entre 2017 et 2018, l'inflation des charges de copropriété continue en France selon les résultats de l'Observatoire des charges de copropriété de MeilleureCopro présentés à la presse le 6 juin. L'étude porte sur les 11 villes les plus importantes de l'Hexagone et se base sur l'analyse de 208 000 copropriétés, soit plus d'un quart du parc français. »

# Revue de presse



MeilleureCopro

## Les charges de copropriété sont 68 % plus élevées à Paris qu'en province !

<https://bit.ly/2RdxJWX>

« Entre 2017 et 2018, les charges de copropriétés ont encore augmenté, de 3,1% en moyenne en France, soit presque deux fois l'inflation 2018 ! Il faut désormais compter 25,8€/m<sup>2</sup> en moyenne, selon la dernière étude de MeilleureCopro, pour régler ces frais inhérents à la vie d'un immeuble. »



## À Paris, les prix et les loyers flambent mais les charges beaucoup moins

<https://bit.ly/2X4pEJr>

« Une fois n'est pas coutume: c'est à Paris que les charges de copropriété ont le moins grimpé en 2018, selon une étude la start-up MeilleureCopro. Mais en absolu, elles restent les plus élevées des grandes villes. »



## À Paris, les prix et les loyers flambent mais les charges beaucoup moins

<https://bit.ly/2RcoFlj>

« Une fois n'est pas coutume: c'est à Paris que les charges de copropriété ont le moins grimpé en 2018, selon une étude la start-up MeilleureCopro. Mais en absolu, elles restent les plus élevées des grandes villes. »



## Les charges de copropriété plus élevées de 68% à Paris...

<https://bit.ly/2Zhm7VN>

« MeilleureCopro publie les résultats de son Observatoire des charges de copropriété dans les 11 villes les plus peuplées de France en dévoilant d'une part le prix des charges en €/m<sup>2</sup> / an et d'autre part l'évolution du prix des charges entre 2017 et 2018. »



## Immobilier : vos charges de copropriété sont-elles plus élevées que la moyenne ?

<https://bit.ly/2KdtSID>

« De sacrés écarts. Selon le dernier Observatoire des charges de copropriété réalisé par MeilleureCopro qui s'est intéressé aux 11 villes les plus peuplées de France, le prix moyen des charges annuelles de copropriété a atteint l'an dernier 25,8 euros par m<sup>2</sup> Carrez. »



## Immobilier : Montpellier en tête des villes françaises où les charges de copropriété explosent

<https://bit.ly/2Kepg5n>

« La startup MeilleureCopro a rendu publique, le 6 juin, son étude sur les charges de copropriété en France. Si Paris demeure en tête du classement des villes les plus chères, c'est bien Montpellier qui domine le classement des villes ayant connu les plus fortes augmentations entre 2017 et 2018. »



## Copropriété: pourquoi les charges ont encore augmenté en 2018

<https://bit.ly/31xfHDW>

« Les charges de copropriété ont encore augmenté en 2018. Sur un an, cela donne plus 3,1% en moyenne dans les onze plus grandes villes de France. Tel est le résultat d'une étude\* de l'Observatoire des Charges de Copropriété MeilleureCopro présentée jeudi 6 juin à la presse. » 06.2019



<https://bit.ly/31tgndq>

« Selon l'observatoire des charges de copropriété de MeilleureCopro, c'est d'ailleurs la capitale qui continue de battre des records avec le prix moyen de ses charges de copropriété en 2018 ! Celles-ci s'affichent en moyenne à 40,4 €/m<sup>2</sup>, à contre 24 €/m<sup>2</sup> dans les métropoles régionales. »



## Charges de copropriété : une fracture entre Paris et la province

<https://bit.ly/2F8T9zV>

« MeilleureCopro publie les résultats de son Observatoire des charges de copropriété dans les 11 villes les plus peuplées de France. La capitale bat un record en affichant une moyenne à 40,4 euros par m<sup>2</sup>, 68% plus élevée qu'en province. » 06.2019



# Revue de presse



MeilleureCopro

## Charges de copropriété : une fracture entre Paris et la province

<https://bit.ly/31vgw04>

« MeilleureCopro, société accompagnant les propriétaires d'un appartement et leurs syndicats pour réduire les charges de copropriété, estime déjà à plus de 3% la hausse des charges de copropriété en France l'an dernier. »



## Immobilier / charges de copropriétés : hausse moyenne annuelle de +3.10% en 2018

<https://bit.ly/2Ke95oq>

« MeilleureCopro publie les résultats de son Observatoire des charges de copropriété dans les 11 villes les plus peuplées de France en dévoilant d'une part le prix des charges en €/ m<sup>2</sup> Carrez / an et d'autre part l'évolution du prix des charges entre 2017 et 2018. »



## Copropriété: pourquoi les charges ont encore augmenté en 2018

<https://yhoo.it/2WfVtZC>

« Avec 40,4 euros de charges annuelles au m<sup>2</sup> Carrez, Paris reste la métropole la plus chère et de loin, suivie par Nice (32,6 €/m<sup>2</sup>) selon les données de MeilleureCopro. » 06.2019



## Immobilier : nouvelle hausse des charges de copropriétés !

<https://yhoo.it/2WCm0qZ>

« MeilleureCopro a analysé l'évolution des charges de copropriétés dans les 11 villes françaises les plus peuplées. Il en ressort une hausse globale de plus de 3%. »

<https://bit.ly/2l9kLXs>

« À Paris, les charges sont restées plus sages que les prix immobiliers : Une fois n'est pas coutume: c'est à **Paris** que les charges de copropriété ont le moins grimpé en 2018, selon une étude la start-up MeilleureCopro. »

